

Акт № 59

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Ломоносова, д. 18/11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 18/11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Ломоносова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
919 323,58	810 592,37	1 729 915,95	Ремонт балконной плиты кв.65	шт	1	12 869,17
			Ремонт водосточной системы (снятие, выправка и установка воронки; замена угла водосточного желоба 0,5м)	шт	1	8 606,87


		Замена светильника 1-й эт под.№6	шт	1	1 653,18
		Замена автомата 2-й эт под.№3	шт	1	723,04
		Замена стояка канализации в подвальном помещении ателье "Весна"	м	5,5	15 577,68
		Замена вводного крана на ХВС и стояка ЦО (2м) в кв.30	м	2	13 613,60
		Замена автоматов в эл.щитке кв.1 под.№1 (монтаж автоматов 4шт, провода 6м, сжимов 6шт); восстановление освещения под.№7 (монтаж кабеля 100м)	м	100	64 173,03
		Замена вводного крана на ХВС в кв.79	шт	1	2 509,65
		ИТОГО			119 726,22
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					1 610 189,73

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г.
выполнено работ на общую сумму 119 726,22 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)